

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI PARZĘCZEWO

w gminie KAMIENIEC

na okres II 2022 – II 2027



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi (*imię i nazwisko*):

*Karolina Kaczmarek, Sylwia Rybarczyk, Beata Dobierzyńska, Katarzyna Jäder,
Natalia Kasperska, Ireneusz Rybarczyk, Paweł Kubiak, Jacek Jäder,
Karol Czarnecki, Łukasz Kędziora*

z udziałem moderatora:

Krzysztof Pacholak

Luty 2022

SPIS TREŚCI

1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI
2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
3. ANALIZA SWOT
4. ANALIZA POTENCJAŁU
5. WIZJA WSI
6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

WSTĘP:

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Parzęczewo jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2022-2027. To plan zamierzeń mieszkańców Parzęczewa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Parzęczewo na okres II 2022 - II 2027 spełnia wymagania stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Parzęczewa, biorący udział w warsztatach, podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Parzęczewo na okres II 2022 – II 2027 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Parzęczewo oraz Radę Gminy Kamieniec.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Kamieniec

Sołectwo: Parzęczewo

Liczba mieszkańców: 597 osoby

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi	X				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	X	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X

C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)	X
				pozyskiwanie środków zewnętrznych	X
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”			instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi				

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Parzęczewo, 15 stycznia 2022 r.

Uczestnicy: Sołtys wsi, lider GOW – Ireneusz Rybarczyk, moderator WOW - Krzysztof Pacholak

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Parzęczewo - sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w powiecie grodziskim, w zachodniej części gminy Kamieniec. Położone jest ok 3 km na południowy zachód od siedziby gminy Kamieniec i 14 km od siedziby powiatu Grodziska Wielkopolskiego. Wieś ma zwartą zabudowę w układzie wielodrożnicy - zlokalizowaną głównie wzdłuż asfaltowych dróg powiatowych: Łubnica-Lubiechowo-Parzęczewo, Parzęczewo-Puszczykowo-Kotusz, oraz drogi gminnej Wąbiewo-Parzęczewo. W kierunku Wąbiewa oraz Lubiechowa przeważa budownictwo jednorodzinne, w centralnej części wsi dominuje zabudowa wielorodzinna w postaci bloków mieszkalnych. Tutaj też znajduje się zespół pałacowo-parkowy we władaniu KOWR-u o nieuregulowanym stanie własnościowym, do którego niestety mieszkańcy nie mają wstępu. W parku znajduje się obecnie nieużytkowany pałac z 1820 roku, a przed nim pomnik przyrody – milorząg dwuklapowy. W sąsiedztwie parku o powierzchni ok 8,5 ha, znajdują się: z jednej strony zabytkowy drewniany Kościół Parafialny pw. Św. Michała Archanioła z 1774 r. z zabytkową dzwonnica, a z drugiej strony zabudowania po dawnym folwarku (a w późniejszych czasach gospodarstwie PGR) będące obecnie dzierżawione przez osoby prywatne. Przed kościołem znajdują się Figura św. Jana Nepomucena, oraz tablica upamiętniająca Powstańców Wielkopolskich z Parzęczewa i okolic. W niedalekiej odległości znajdują się również Szkoła Podstawowa im. J.H. Dąbrowskiego z oddziałami przedszkolnymi. Na terenie szkolnym znajdują się ogólnodostępne boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią, boisko trawiaste, kort tenisowy, boisko do siatkówki, siłownia zewnętrzna i plac zabaw. Teren przyszkolny wykorzystywany jest również do wszelakich imprez plenerowych organizowanych we wsi. Do kompleksu przyszkolnego należy również hala sportowa wybudowana ze środków zewnętrznych oraz remiza OSP. Miejscowość Parzęczewo liczy 597 mieszkańców. W sołectwie mieszkańcy mają do dyspozycji m.in. 2 sklepy, przystanek autobusowy. W rejonie drogi do Wąbiewa, znajduje się ładnie zadbane staw, którym opiekują się Koło Wędkarskie. Przy stawie znajdują się również niewielka altanka oraz miejsce na grilla. Na terenie przyległym do stawu znajduje się dość obszerny, niewykorzystany plac, który planuje się zagospodarować jako teren rekreacyjny, miejsce wypoczynku mieszkańców. Na obrzeżach wsi, w kierunku Lubiechowa znajduje się, będąca w trakcie remontu obszerna sala wiejska, wymagająca sporych nakładów finansowych, z częściowo wyremontowanym zapleczem kuchennym, oraz mniejszą salką – miejscem spotkań, i zebrań różnych grup społecznych i organizacji działających we wsi. Oprócz wspomnianego Koła Wędkarskiego, we wsi funkcjonuje również OSP, pełniące rolę Grupy Odnowy Wsi, oraz Koło Gospodyń Wiejskich. Teren wokół sali wiejskiej jest również niezagospodarowany. W pobliżu sali wiejskiej, na rozstaju dróg znajdują się również figura Matki Bożej.

Wieś jest zwodociągowana, zgazyfikowana i częściowo skanalizowana (mała oczyszczalnia ścieków na terenie przyszkolnym obsługuje bloki i teren szkoły). W pozostałej części wsi, mieszkańcy korzystają w głównej mierze z przydomowych oczyszczalni ścieków. Wieś dysponuje środkami z funduszu sołeckiego w wysokości ok. 40 tys. zł/rok.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną

Data: 15.01.2022 r.

Sporządził: Pacholak Krzysztof



Pałac z 1820 r. w Parzęczewie



Kościół pw. Św. Michała Archanioła



Pomnik Powstańców Wlkp.



Staw w Parzęczewie



Sala wiejska w Parzęczewie



Figura Matki Bożej



Szkoła Podst. im. J.H. Dąbrowskiego



Teren przyskolny z halą sportową

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Park przy pałacu i staw		x	
	stan środowiska	Dobry		x	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany	x		
	walory szaty roślinnej	-			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Milorzab dwuklapowy – Pomnik przyrody na terenie parku			x
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Żurawie, bociany, lisy, dziki, sarny. W stawie hodowla ryb: karp, amur, lin.		x	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rów przepływający przez miejsowość i staw			x
	wody podziemne	-			
	gleby	Żyzne, łatwe w uprawie		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	Pałac Potworowskich w Parzęczewie. Kościół parafialny p.w. Św. Michała Archanioła w Parzęczewie. Dzwonnica przy Kościele. Folwark w Parzęczewie. Karczma.	x	x	x
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Wieś o zwartej zabudowie. Teren rekreacyjny przy stawie. Bogato wyposażony teren rekreacyjny przy szkole. Niezagospodarowany teren przy sali wiejskiej.		X	X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane domostwa i gospodarstwa rolne		x	
	zabytki i pamiątki historyczne	Pałac Potworowskich w Parzęczewie. Kościół parafialny p.w. Św. Michała Archanioła w Parzęczewie.		x	x

		Dzwonnica przy Kościele. Folwark w Parzęczewie. Karczma. Pomnik Powstańców Wielkopolskich	x x	x x	
	osobliwości kulturowe	Festyny rodzinne. Wspólna organizacja KGW, OSP, Koło Wędkarskie i Radę Sołecką spotkań świątecznych i okazjonalnych. Dożynki parafialne co 4 lata		x x x	
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół parafialny p.w. Św. Michała Archanioła w Parzęczewie. Figura Św. Jana na parkingu przy kościele. Drewniany Krzyż na środku wsi. Figura Matki Bożej na rozwidleniu dróg.		x x x x	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Matki Bożej Szkaplerznej w lipcu. Odpust Świętego Michała Archanioła we wrześniu. Coroczna piesza pielgrzymka do Górki Duchownej w sierpniu.		x x x	
	tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki parafialne. Procesja Bożego Ciała. Droga Krzyżowa.		x x x	
	legends, podania i fakty historyczne	Pierwsze wzmianki z początku XII wieku – wieś szlachecka Parzinczewo.		x	
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Powstańcy Wielkopolscy. Rodziny Opalińskich, Potworowskich.		x x	
	specyficzne nazwy	Dzielnice wsi Parzęczewo: Warszawa, Poligon, Wieś, Morgi, Dolek, Bloki, Kozi Rynek.		x	
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	Zdun, piekarz, rzeźnik, fryzjer, gorzelanin, rzeźbiarz, młynarz,		x	

		wikliniarz			
	zespoły artystyczne, twórcy	Twórca sztuki ludowej - rzeźbiarz	x		

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE	
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Teren w kierunku Wielichowa i Kamieńca – grunty prywatne.		x	
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	Gorzelnia, stajnie – własność KOWR	x		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Gorzelnia, obory - własność KOWR	x		
INFRASTRUKTURA SPOLECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Plac przy sali, plac przy szkole, plac przy stawku		x	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala wiejska, salka katechetyczna, altana i grill przy stawku.			x
	miejsca uprawiania sportu	Kompleks boisk przy szkole (prowadzone są zajęcia w ramach szkółki piłkarskiej)			x
	miejsca rekreacji	Kompleks boisk przy szkole, plac zabaw dla dzieci, wędkowanie przy stawie.			x
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Oświetlony ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż drogi powiatowej Parzęczewo-Wąbiewo		x	
	szkoły	Szkoła Podstawowa im. Gen. J. H. Dąbrowskiego z oddziałami przedszkolnymi w Parzęczewie.			x
	przedszkola	Oddziały przedszkolne przy Szkole Podstawowej w Parzęczewie			x
	biblioteki	Biblioteka Publiczna w Kamieńcu			
	placówki opieki społecznej	OPS w Kamieńcu			

	placówki służby zdrowia	Ośrodek Zdrowia SALUS w Kamieńcu			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wieś zwodociągowana, częściowo skanalizowana, pozostałe posesje – przydomowe oczyszczalnie.		x	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Przez wieś przebiegają asfaltowe drogi powiatowe i gminne		x	
	chodniki, parkingi,	Przystanek autobusowy w centrum przy drodze powiatowej dla korzystających z dowozów szkolnych/busów i komunikacji zbiorowej. Częściowy chodnik przy drodze powiatowej. Parking gminny przy kościele.		x	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć światłowodowa, telefonia komórkowa i stacjonarna		x	
	telefonia komórkowa	Sieć komórkowa ogólnodostępna		x	
	Internet szerokopasmowy	Ogólnie dostępny		x	
	transport publiczny: a kolej (przystanki) b autobus (przystanki)	- Przystanek autobusowy			x
	inne	Sieć gazowa		x	

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?) Firma PAROL, Szkoła Podstawowa w Parzęczewie, sklepy ogólnospożywcze, kilka firm ogólnobudowlanych		x x x x	

	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Firmy ogólnobudowlane, Firma PAROL		x	
	gastrologia	-		x	
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	16 gospodarstw rolnych – od małego do dużego arealu		x	
	uprawy hodowle	Hodowla trzody chlewnej, hodowla koni rasy śląskiej, hodowle krów mlecznych, hodowla bydła, hodowla ryb w stawie, uprawa pieczarek, uprawa roślinne		x x x x x x	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	Fotowoltaika – farma, fotowoltaika – na posesjach indywidualnych		x x	
SRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę/lub powiat	Fundusz sołecki ponad 40 tys. złotych		x	
	środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Artysta – rzeźbiarz Pan Franciszek Mazur Wójt Gminy Kamieniec – Pan Piotr Halasz			x x
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Byli Hrabowie		x	
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Uzdolnione dzieci i młodzież		x	

		należący do Grodziskiej Orkiestry Dętej w Grodzisku Wielkopolskim oraz grający na instrumentach, a także dzieci należące do szkółki piłkarskiej			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Karolina Musielak, Firma PAROL		x x	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Ogólny dostęp		x	
	pracownicy nauki	Nauczyciele		x	
	związki i stowarzyszenia	KGW, OSP, Koło Wędkarskie		x x x	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Okazjonalna współpraca z gazetą lokalną, Współpraca ze Stowarzyszeniem Kobiet Gminy Kamieniec (niektóre mieszkanki Parzęczewa są członkiniami Stowarzyszenia) i ZERiI		x x	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca z Gminami partnerskimi Gminy Kamieniec		x	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Dzień po Dniu, Nasz Dzień, Kurier Lokalny		x x x	
	książki, przewodniki	Albumy i przewodniki wydane przez Gminę Kamieniec, LDG		x x	

		„Stowarzyszenie Ziemi Grodziskiej” oraz album z dożynek		x	
	strony www	Strona UGK www.kamieniec.pl		x	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

<p>SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)</p>	<p>SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1 Rodziny wielopokoleniowe zamieszkujące we wsi. T 2 Jedność mieszkańców wsi – współdziałanie wszystkich organizacji: OSP, KGW, Koło Wędkarskie, Rada Sołecka – brak konfliktów społecznych T 3 Ochotnicza Straż Pożarna jako organizacja angażująca się w działania społeczne na rzecz wsi i mieszkańców Gminy, biorąca udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych na terenie powiatu T 4 Funkcjonujące na terenie wsi Koło Wędkarskie będące opiekunem stawu J 5 Zwarta zabudowa wsi T 6 Wieś skanalizowana. S 7 Wieś zgazyfikowana. S 8 Wieś zwodociagowana. S 9 Światłowod. S 10 Duży budynek świetlicy wiejskiej z zapleczem kuchennym i salką spotkań. S. 11 Teren przy świetlicy z dużym placem do zagospodarowania. S 12 Bogata oferta imprez integracyjnych dla mieszkańców - festyny rodzinne. J 13 Wspólna organizacja KGW, OSP, Koło Wędkarskie i Radę Sołecką spotkań świątecznych i okazjonalnych. J 14 Dożynki parafialne co 4 lata organizowane we wsi. T 15 Dbalność mieszkańców o swoje domy i posesje. S 16 Zabytkowy drewniany Kościół Parafialny z dzwonnica. T 17 Szkoła Podstawowa z oddziałami przedszkolnymi. J 18 Kompleks boisk przy Szkole Podstawowej. S 19 Oferta zajęć dla dzieci – szkołka piłkarska trenująca na obiekcie przyszkolnym. J 20 Hala sportowa przy szkole S 21 Plac zabaw dla dzieci. S 22 Wędkowanie i grillowanie przy stawie. J 23 Dobra współpraca ze szkołą, parafią. J 24 Kultywowanie pamięci o Powstańcach Wielkopolskich – uroczystości pod pomnikiem, wywieszanie flag powstańczych. T 25 Parzęczewo – druga co do wielkości wieś w gminie. B 	<ol style="list-style-type: none"> 1 Małe zainteresowanie, zwłaszcza młodych mieszkańców historią wsi. T 2 Niszczący pałac znajdujący się w centrum wsi. T 3 Zaniedbany park przy pałacu, do którego mieszkańcy nie mają wstępu. T 4 Nieuregulowany stan prawny zespołu pałacowo-parkowego (władania KOWR-u – roszczenia podmiotów zewnętrznych) T 5 Zła nawierzchnia drogi w kierunku Lubiechowa i Katusza. S 6 Niezagospodarowany teren przy świetlicy. S 7 Niewystarczające wyposażenie kuchni w świetlicy wiejskiej, brak multimedialnego sprzętu świetlicowego, umożliwiającego organizację spotkań dla mieszkańców. S 8 Zły stan sanitariatów w sali wiejskiej. S 9 Niezadowolające rozwiązania komunikacyjne w zakresie transportu zbiorowego z Parzęczewa do innych miejscowości. J 10 Niedokończone ciągi chodnikowe wzdłuż głównych dróg we wsi. S 11 Brak ścieżki rowerowej łączącej wieś z ośrodkiem zdrowia – niebezpieczne warunki dla dojazdu rowerowego. S 12 Brak zainteresowania obiektem pałacowym ze strony obecnego właściciela – niedostępność do parku, park zaniedbany. T 13 Niewykorzystany teren przy stawie. S 14 Brakujące punkty świetlne we wsi. S 15 Ulokowanie remizy OSP ograniczające możliwości funkcjonowania placówki oświatowej. J 16 Niedostateczna promocja działalności wsi. B

<p style="text-align: center;">SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)</p>	<p style="text-align: center;">ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)</p>
<p>1 Mechanizmy wykorzystywane w projektach na rzecz odnowy wsi – zachęty dla zaangażowania mieszkańców w pracę na rzecz wspólnoty lokalnej. T</p> <p>2 Dobra współpraca OSP Parzęczewo z innymi jednostkami OSP Gminy Kamieniec, jednostkami z powiatu i PSP Grodzisk Wielkopolski oraz Starostwem Powiatowym. J</p> <p>3 Wyodrębniony fundusz sołecki przeznaczony w całości na inwestycje na terenie wsi. B</p> <p>4 LGD Stowarzyszenie Ziemi Grodziskiej – możliwość pozyskania środków przez gminę i organizacje pozarządowe na realizację projektów mających na celu poprawę infrastruktury wiejskiej. B</p> <p>5 Uczestnictwo sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi. J</p> <p>6 Organizowane turnieje wsi gminy Kamieniec – szansą na promocję sołectwa i pozyskiwanie dodatkowych środków. J</p> <p>7 Współpraca ze Stowarzyszeniem Aktywne Kobiety z Kamieńca. J</p> <p>8 Czyste powietrze, brak zanieczyszczeń, otoczenie wsi polami i małymi laskami. J</p> <p>9 Przynależność gminy Kamieniec do LGD Stowarzyszenie Ziemi Grodziskiej – możliwość pozyskania środków z PROW na rozwój gospodarstw rolnych i zakładanie działalności gospodarczej. B</p> <p>10 Bliskość siedziby Gminy Kamieniec. J</p> <p>11 Specjalne fundusze dedykowane dla wsi popegeerowskich. B</p> <p>12 Dostępne fundusze na działania proekologiczne, m.in. Czyste powietrze, Mój Prąd, itp. B</p> <p>13 Dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. B</p>	<p>1.Brak czasu mieszkańców na sprawy społeczne związane z nowoczesnym stylem życia. J</p> <p>2.Odływ młodych osób ze wsi do miasta. T</p> <p>3.Niszczący stan pałacu i parku Potworowskich. T</p> <p>4.Ograniczone środki zewnętrzne dla gmin na infrastrukturę wiejską, duża konkurencja jednostek samorządu terytorialnego w ubieganiu się o środki zewnętrzne. S</p> <p>5.Wzrost cen robót budowlanych, problemy z zaangażowaniem wykonawców związane z obecną sytuacją gospodarczą i na rynku pracy – zagrożenie niewykonania zaplanowanych inwestycji. S</p> <p>6. Wiele sołectw i potrzeb infrastrukturalnych w gminie przy ograniczonym budżecie. S</p> <p>7.Skomplikowane procedury i przepisy dla organizacji pozarządowych – brak dostatecznego wsparcia dla organizacji. J</p> <p>8.Położenie wsi na uboczu, brak atrakcyjności turystycznej/atrakcyjności dla potencjalnego inwestora – z dala od głównych dróg, szlaków i tras turystycznych. B</p> <p>9. Trwająca pandemia ograniczająca kontakty i działania środowiskowe. J</p>

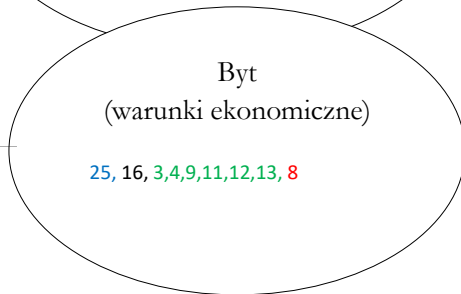
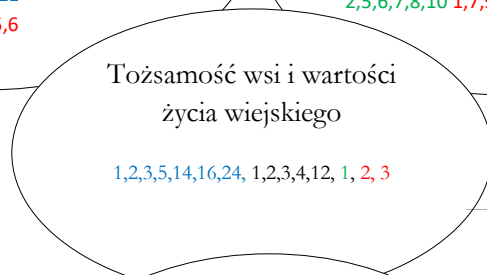
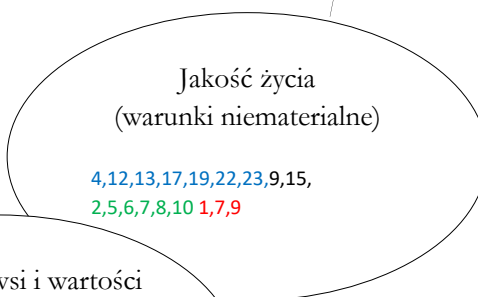
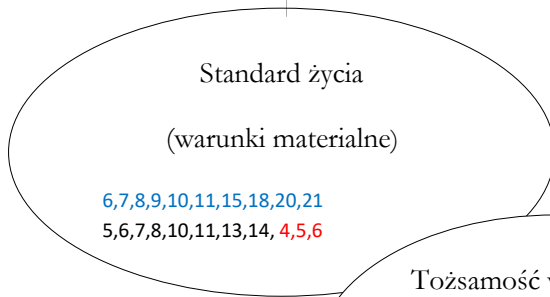
Analiza potencjału rozwojowego wsi

10	0
8	3

(+/-)

7	6
2	3

(+ / +)



1	6
1	1

(= / +)

7	1
5	2

(+/-)



Wizja hasłowa:

„Pośród łąk zielonych i pól urodzajnych leży Parzęczewo wioska ludzi mądrych, gospodarnych i fajnych. Wieś nasza pięknieje, oblicze swe zmienia, ludzie chcą żyć lepiej i spełniać marzenia”

Wizja opisowa:

Parzęczewo to wyjątkowa wieś, położona w otoczeniu pięknej przyrody. Mieszkańcy kultywują obrzędy świeckie i religijne oraz aktywnie uczestniczą w licznych wydarzeniach i akcjach. Rozbudowana infrastruktura ułatwia jakość życia i sprawia, że żyje się tutaj bezpiecznie. Wyremontowana sala wiejska, zagospodarowane otoczenie wokół niej sprzyjają spotkaniom rodzinnym, towarzyskim i integracyjnym. Przystanek rowerowy- miejsce przyjazne rowerzystom i nie tylko jest bardzo dobrze odbierane przez mieszkańców oraz przejeżdżających turystów rowerowych. Miejscowość malowniczo położona wśród lasów, gdzie w otoczeniu natury żyje się spokojnie i dostatnio. Cisza, spokój i piękno otaczającej przyrody zachęcają do wypoczynku. Parzęczewo to wieś aktywnych i ambitnych ludzi, z nowoczesną infrastrukturą sportową, rekreacyjną, kulturalno-społeczną, o bogatej historii otwarta na nowych mieszkańców i turystów.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Pośród łąk zielonych i pól uprawnych, leży Parzęczewo wioska ludzi mądrych, gospodarnych i fajnych. Wieś nasza pięknieje, oblicze swe zmienia, ludzie chcą żyć lepiej i spełniać marzenia”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Wzmacnianie tożsamości wsi oraz rozwijane poczucia wspólnoty mieszkańców.	<ol style="list-style-type: none"> Miejsca kultu religijnego Zabytki, cenne obiekty, park Tradycje i obrzędy Wiedza historyczna mieszkańców Zaangażowanie mieszkańców i organizacji Organizacje działające we wsi. Kapitał ludzki. Dostępne fundusze zewnętrzne 	<ol style="list-style-type: none"> Stan techniczny obiektów kultu religijnego Niewykorzystany potencjał obiektów zabytkowych, Niedostateczna promocja zasobów wsi Niedostateczne zaangażowanie młodego pokolenia w życie społeczne wsi 	<ol style="list-style-type: none"> Obchody rocznic wybuchu powstania wielkopolskiego, przy pomniku upamiętniającym Powstańców Wielkopolskich w Parzęczewie. Propagowanie akcji wywieszania flag powstańczych w okresie rocznicy wybuchu Powstania wielkopolskiego. Renowacja filarów przy wejściu do kościoła parafialnego. Podjęcie rozmów z władającym terenem pałacowo-parkowym (KOWR) w celu zainicjowania procesu rewitalizacji parku i udostępnienia go do celów rekreacyjnych dla mieszkańców. Remont figury Matki Bożej na rozwidleniu dróg w kierunku Lubiechowa i Wielichowa. Montaż tablicy informacyjnej z historią wsi, mapą sołectwa, lokalizacją zabytków, i zasobów wyróżniających wieś. Kultywowanie tradycji religijnych: droga krzyżowa przez wieś, Boże Ciało, dożynki parafialne, odpust parafialny, msza święta z okazji święta świętego Floriana Włączenie młodych mieszkańców naszej wsi w organizację uroczystości odbywających się na terenie naszego sołectwa. Współpraca ze szkołą podczas organizacji uroczystości okolicznościowych.

B. STANDARD ŻYCIA

<p>1. Poprawa bazy społecznej wsi</p> <p>2. Poprawa infrastruktury technicznej wsi</p>	<p>1. Obiekty i tereny. 2. Infrastruktura techniczna. 3. Infrastruktura społeczna. 4. Organizacje działające we wsi. 5. Fundusze. 6. Potencjał niezagospodarowanych terenów będących własnością gminy</p>	<p>1. Niedostateczna funkcjonalność bazy rekreacyjno-sportowej 2. Niedostateczna funkcjonalność sali wiejskiej 3. Niewykorzystany potencjał terenów publicznych we wsi. 4. Lokalizacja remizy OSP. 5. Niedostateczne wyposażenie sali wiejskiej, remizy OSP, i terenu rekreacyjnego przy sali. 6. Braki w infrastrukturze technicznej wsi (oświetlenie, chodniki, ciągi pieszo-rowerowe) 7. Stan techniczny dróg</p>	<p>1.1. „Przystanek rowerowy – miejsce przyjazne rowerzystom i nie tylko” - zagospodarowanie terenu soleckiego: m.in. nasadzenia zieleni, roślinności, posadzenie drzew, wykonanie placu z kostki z wzorem szachownicy i budowa altanki, budowa chodnika do placu, stojak na rowery, samoobsługowe stanowisko naprawy rowerów, tablica informacyjna, kosz na odpady, ławki, itp. 1.2. Modernizacja sali wiejskiej, zakup wyposażenia oraz jej doposażenie 1.3. Wyposażenie świetlicy wiejskiej w sprzęt ułatwiający organizację wiejskich wydarzeń i spotkań. 1.4. Zagospodarowanie terenu wokół sali wiejskiej, między innymi ławeczki, posadzenie drzew, opłotowanie, plac z kostki, itp. 1.5. Doposażenie kuchni w świetlicy wiejskiej w sprzęt i naczynia, AGD, itp. 1.6. Montaż elementów małej architektury oraz zagospodarowanie zieleni na terenach publicznych wsi.. 1.7. Dbalność mieszkańców o swoje domy i posesje. 1.8. Modernizacja lub wymiana istniejących urządzeń na placu zabaw - zakup urządzeń spełniających obecne standardy (doposażenie) 1.9. Budowa zewnętrznej siłowni</p> <p>2.1. Oświetlenie chodnika od strony Wąbiewa do kościoła. 2.2. Kontynuacja budowy chodników przy głównych drogach 2.3. Remont nawierzchni drogi w kierunku Lubiechowa i Katusza. 2.4. Adaptacja budynku starej hydroforni na budynek OSP lub budowa nowej strażnicy.</p>
--	---	--	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Rozwijanie oferty kulturalnej, rekreacji, wypoczynku i życia społecznego mieszkańców</p> <p>2. Poprawa jakości życia mieszkańców – podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców</p>	<p>1. Sala wiejska, teren przy szkole, przy stawie</p> <p>2. Zaangażowanie mieszkańców</p> <p>3. Funkcjonujące organizacje we wsi</p> <p>4. Współpraca z gminą, i innymi podmiotami z terenu gminy</p> <p>5. Dotacje na działania proekologiczne dla mieszkańców</p>	<p>1. Niewystarczająca oferta zajęć integrujących mieszkańców</p> <p>2. Niewystarczająca świadomość ekologiczna mieszkańców</p>	<p>1. Założenie i administrowanie profilem sołeckim na portalu społecznościowym facebook., w celu promocji inicjatyw realizowanych na terenie wsi.</p> <p>2. Organizacja zajęć, warsztatów i spotkań tematycznych dla dzieci, młodzieży i dorosłych w świetlicy.</p> <p>3. Organizacja konkursów plastycznych i fotograficznych z tematyką naszej miejscowości.</p> <p>4. Organizacja nowej imprezy integracyjnej zorganizowanej na zakończenie remontu sali.</p> <p>5. Organizowanie przez nasze OSP i pozostałe organizacje akcji charytatywnych na rzecz potrzebujących wsparcia mieszkańców naszej okolicy</p> <p>6. Organizowanie spotkań opłatkowych KGW i OSP, z okazji Dnia Kobiet, Dnia Matki itp.</p> <p>7. Wyjazdy krajoznawcze organizowane przez KGW</p> <p>8. Uczestniczenie strażaków w akcjach zbiórki krwi i innych inicjatywach organizowanych na terenie gminy, np. WOŚP</p> <p>9. Szkolenia z pierwszej pomocy organizowane w szkole i salach wiejskich przez druhy OSP</p> <p>10. Ciąga współpraca organizacji ze szkołą i Radą Rodziców przy szkole w różnorodnych przedsięwzięciach.</p> <p>11. Organizowanie zabaw tanecznych w sali i na terenie obok sali.</p> <p>12. Corocznie organizowany festyn z okazji Dnia Dziecka oraz impreza mikołajkowa angażująca wszystkie grupy działające we wsi.</p> <p>13. Zorganizowanie zawodów wędkarskich.</p> <p>14. Integracja międzypokoleniowa – współpraca ze Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów działającym w naszej gminie.</p> <p>15. Wspólne działania ze Stowarzyszeniem Kobiet Aktywnych Gminy Kamieniec na rzecz społeczności lokalnej.</p> <p>2.1 Modernizowanie gospodarstw pod względem ekologicznym i ekonomicznym</p> <p>2.2 Dbalność mieszkańców o środowisko: montaż paneli fotowoltaicznych, wymiana pieców - kopciuchów, likwidacja szamb, itp.</p> <p>2.3 Organizacja szkoleń dla mieszkańców w celu podniesienia świadomości ekologicznej</p>
<p>D. BYT</p>			

<p>1. Zwiększenie promocji sołectwa</p> <p>2. Podnoszenie wiedzy i kwalifikacji mieszkańców dopasowanych do aktualnego rynku pracy.</p>	<p>1. Informacje dostępne na temat wsi, Strony WWW. 2. Zasoby terenów. 3. Zasoby historyczne 4. Kapitał ludzki – mieszkańcy. 5. Zasoby gospodarki i rolnictwa.</p> <p>6. Szkolenia, webinaria,</p>	<p>1. Słaba promocja zasobów sołectwa i organizacji działających we wsi</p> <p>2. Deficyt wiedzy wśród mieszkańców o możliwościach pozyskania środków zewnętrznych, i działalności gospodarczej</p>	<p>1. Promocja sołectwa jako miejsca przyjaznego do osiedlania się. 2. Założenie i administrowanie profilem sołectwa na portalach społecznościowych 3. Promocja sołectwa, poprzez udział w inicjatywach organizowanych przez instytucje gminne, LGD, lokalne stowarzyszenia</p> <p>2.1. Szkolenia dla mieszkańców w zakresie możliwości pozyskania funduszy na różne cele 2.2. Szkolenia z możliwości zakładania działalności gospodarczej. 2.3. Szkolenia z pozyskiwania środków zewnętrznych dla osób prowadzących działalność gospodarczą i rolniczą</p>
---	--	---	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2022-2023

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spędzanie czasu wolnego podczas imprezy integracyjnej	Organizacja dożynek, zabawy tanecznej, mikołajek, Dnia Dziecka	T	N	2+3+2+2+2=11	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Stworzeniu miejsca spotkań	Przystanek rowerowy – miejsce przyjazne rowerzystom i nie tylko	T	N	4+5+5+5+4=23	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsca do rekreacji - park	Próba podjęcia rozmów z KOWR-em odnośnie udostępnienia parku dla mieszkańców	T	N	3+4+4+3+3=17	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Wyremontowana sala wiejska	Modernizacja sali wiejskiej, zakup wyposażenia oraz jej doposażenie	T	N	5+2+3+4+5=19	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja wsi	Stworzenie profilu sołectwa na portalu społecznościowym	T	T	1+1+1+1+1=5	V

Na realizację jakiego projektu planujemy
pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich
źródeł?
*(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane
według ważności)*

1. „Przystanek rowerowy – miejsce przyjazne rowerzystom i nie tylko” – konkurs „Pięknieje wielkopolska wieś”.
2. Organizacja imprezy integracyjnej w ramach konkursu „Nasza wieś, naszą wspólną sprawą”
3. Doposażenie sali wiejskiej w ramach konkursu „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw”.